



**Convocatoria de Premios a Trabajos Fin de Grado y Trabajos de Fin de Máster en materia de Derecho Registral e Inmobiliario de la Universidad de Castilla-La Mancha. Curso académico 2024/2025**

El Aula de Derecho Registral e Inmobiliario de la Universidad de Castilla-La Mancha creada en virtud de convenio de colaboración entre la Universidad de Castilla-La Mancha y la Fundación Registral tiene como objetivo fomentar la investigación y el conocimiento del Derecho Registral e Inmobiliario, aplicado en todas las áreas relacionadas.

Por ello, el Vicerrectorado de Estudios, Calidad y Acreditación de la Universidad de Castilla-La Mancha (en adelante UCLM), a propuesta del órgano promotor indicado, publica la presente convocatoria de Premios a Trabajos Fin de Grado y Trabajos de Fin de Máster en materia de Derecho Registral e Inmobiliario para el curso 2024/2025, bajo los principios de transparencia, publicidad, concurrencia competitiva, objetividad, igualdad y no discriminación, eficacia en el cumplimiento de los objetivos fijados por la Universidad y eficiencia en la asignación y utilización de los recursos públicos, conforme a las siguientes

**Bases reguladoras**

**Primera. Objeto**

Se convocan los Premios a Trabajos Fin de Grado (en adelante TFG) y Trabajos de Fin de Máster (en adelante TFM) en materia de Derecho Registral e Inmobiliario con la finalidad de fomentar la investigación y el conocimiento del Derecho Registral e Inmobiliario, aplicado en todas las áreas relacionadas.

La convocatoria contempla dos categorías de premios:

- **Premio TFG sobre Derecho Registral e Inmobiliario**, dirigido a Trabajos de Fin de Grado que hayan abordado temas relacionados con el Derecho Registral e Inmobiliario.
- **Premio TFM sobre Derecho Registral e Inmobiliario**, dirigido a Trabajos de Fin de Máster que hayan abordado temas relacionados con el Derecho Registral e Inmobiliario.

**Segunda. Requisitos de los/las participantes**

Podrán participar en esta convocatoria todas las personas que cumplan los siguientes requisitos:

1. Todas aquellas personas físicas, sea cual fuere su nacionalidad o lugar de residencia, que hayan defendido el TFG o el TFM en el curso 2024/2025 en cualquiera de los Grados o Másteres Universitarios y Facultades de la UCLM.
2. Que el trabajo haya abordado temas relacionados con el Derecho Registral e Inmobiliario.
3. Que el trabajo contenga elementos originales y suponga un avance dentro del ámbito del conocimiento al que corresponda.
4. No estar incurso/a en alguna de las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario recogidas en el art. 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones. La persona beneficiaria ha de estar al corriente de sus obligaciones legales, tributarias y ante la Seguridad Social.

**Tercera. Forma y plazo de presentación de solicitudes**

1. Las solicitudes de inscripción, cuya presentación se ajustará a lo previsto en el derecho administrativo, se harán conforme al modelo que figura como anexo I de la presente convocatoria y se dirigirán al Director del Aula de Derecho Registral e Inmobiliario, Facultad de Derecho de Albacete, Plaza de la Universidad 1, 02071, Albacete.
2. Las solicitudes se presentarán en el registro general de la UCLM, en los registros de Campus de Albacete, Ciudad Real, Cuenca y Toledo y de las sedes de Almadén y Talavera de la Reina, o por cualquier otro medio contemplado en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, entre ellos el registro electrónico de la UCLM.

|                                                                                                   |            |                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|---------------|
| ID. DOCUMENTO                                                                                     | wzBNJcGT1f |                     | Página: 1 / 6 |
| FIRMADO POR                                                                                       |            | FECHA FIRMA         | ID. FIRMA     |
| CHICHARRO HIGUERA JOSE MANUEL                                                                     |            | 18-11-2025 13:54:13 |               |
| <br>wzBNJcGT1f |            |                     |               |



3. El plazo de presentación de solicitudes permanecerá abierto desde el día de la fecha de la firma de la convocatoria hasta el día 22 de diciembre de 2025.
4. Junto a la solicitud, en la que se incluirán los datos personales y descriptivos del TFG o TFM, se deberá presentar la siguiente documentación:
  - Fotocopia del DNI, pasaporte o NIE
  - Certificado académico de notas, en el que conste la puntuación obtenida en el TFG o TFM.
  - Una copia digital de la memoria del TFG/TFM en formato PDF
5. La organización podrá rechazar cualquier propuesta que no se ajuste estrictamente a lo establecido en las bases y, cuando proceda, expedirá los correspondientes justificantes de participación a los/as participantes admitidos/as.
6. Cualquier gasto que ocasione el envío o retirada de los trabajos correrá por cuenta de la persona participante.
7. Las comunicaciones relacionadas con esta convocatoria se realizarán exclusivamente a través de la cuenta de correo electrónico aportado por el/la participante.

#### **Cuarta. Premios y cuantía**

1. Se establecen dos categorías de premios:
  - a) Premio TFG sobre Derecho Registral e Inmobiliario: dotación económica de 500 euros (quinientos euros).
  - b) Premio TFM sobre Derecho Registral e Inmobiliario: dotación económica de 750 euros (setecientos cincuenta euros).
2. A la dotación económica de los premios se le descontarán las retenciones legalmente establecidas que proceda.

#### **Quinta. Dotación presupuestaria y fiscalidad**

1. La presente convocatoria cuenta con un presupuesto máximo de 1250 euros (mil doscientos cincuenta euros) y será financiada con cargo a la aplicación presupuestaria 005430063/541A/48006, existiendo crédito adecuado y suficiente. Ese crédito ha sido debidamente retenido con anterioridad a la fecha en la que se hace pública esta convocatoria.
2. Los premios objeto de esta convocatoria estarán sujetos a retención del IRPF (Impuesto sobre la renta de personas físicas) o del IRNR (Impuesto sobre la renta de no residentes). Serán por cuenta de las personas premiadas todos los impuestos que graven la percepción de aquellos.
3. El resto de las repercusiones que la obtención de los premios tenga en la fiscalidad de las personas premiadas, serán por cuenta de estas, por lo que la Universidad de Castilla-La Mancha queda exonerada de cualquier responsabilidad al respecto.

#### **Sexta. Obligaciones de los premiados**

1. La presentación de la solicitud supone la aceptación de todos los puntos de la presente convocatoria por parte de las personas solicitantes. Para los aspectos no contemplados expresamente en ella se aplicará cualquier otra normativa que para esta materia resulte procedente.
2. Los trabajos premiados tendrán la obligación de indicar en posteriores publicaciones el siguiente texto (según la categoría de premio):
  - Premio al mejor TFG del curso 2024/2025 en Derecho Registral e Inmobiliario de la UCLM concedido por el Aula de Derecho Inmobiliario y Registral de la Universidad de Castilla-La Mancha.
  - Premio al mejor TFM del curso 2024/2025 de la UCLM en Derecho Registral e Inmobiliario concedido por el Aula de Derecho Inmobiliario y Registral de la Universidad de Castilla-La Mancha.

|                                                                                                   |            |                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|---------------|
| ID. DOCUMENTO                                                                                     | wzBNJcGT1f |                     | Página: 2 / 6 |
| FIRMADO POR                                                                                       |            | FECHA FIRMA         | ID. FIRMA     |
| CHICHARRO HIGUERA JOSE MANUEL                                                                     |            | 18-11-2025 13:54:13 |               |
| <br>wzBNJcGT1f |            |                     |               |



3. Los/as autores/as de los trabajos premiados autorizan a la UCLM a publicar y divulgar su nombre y apellidos por diferentes vías.
4. El incumplimiento de las bases de la convocatoria, así como la ocultación de datos, su alteración o manipulación, podrá ser causa de desestimación y, en su caso, de reintegro de las cantidades percibidas en concepto de premio.

#### **Séptima. Compatibilidad e incompatibilidad de los premios**

Estos premios son compatibles con otros premios recibidos previamente por el mismo trabajo, procedentes de cualquier administración o ente público o privado, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

#### **Octava. Descripción o desarrollo de las pruebas y características**

1. Los/las solicitantes podrán enviar al correo electrónico [Antonio.Roncero@uclm.es](mailto:Antonio.Roncero@uclm.es) la copia de la memoria del TFG/TFM en formato PDF, así cualquier otra documentación que estimen que puede ser de interés para una mejor valoración de la calidad del trabajo. En el asunto del correo habrán de indicar el siguiente texto "Participación Premios TFG/TFM en Derecho Registral e Inmobiliario 2024/2025".
2. La comisión de selección establecida en la base décima valorará los trabajos presentados con arreglo a los criterios de valoración establecidos en el apartado segundo de la base décima.
3. La comisión levantará acta de la sesión de valoración, incluirá en ella, al menos, las puntuaciones obtenidas por cada uno de los trabajos presentados, y será firmada por todos sus miembros. Este acta tendrá la consideración de propuesta formulada por la Comisión, en los términos descritos en la base décima.

#### **Novena. Organización**

1. La organización de estos premios corresponde al Aula de Derecho Registral e Inmobiliario de la UCLM, quien informará de todo el procedimiento y de sus distintas fases en la página web del Aula (<https://www.uclm.es/empresas/mecenazgo/catedrasaulasempresa/aula%20de%20derecho%20registral%20e%20inmobiliario>).
2. Se habilita a la organización para resolver cualquier imprevisto sobrevenido no contemplado en estas bases, incluyendo aquellas eventualidades derivadas de las circunstancias sanitarias de cada momento.
3. Cualquier duda o consulta puede dirigirse a:
  - Nombre del organizador: Aula de Derecho Registral e Inmobiliario de la UCLM
  - Dirección: Facultad de Derecho de Albacete, Plaza de la Universidad 1, 02071, Albacete
  - Email: Antonio.Roncero@uclm.es

#### **Décima. Comisión de selección, criterios de valoración, propuesta de adjudicación y resolución**

1. La adjudicación de los premios se llevará a cabo en régimen de concurrencia competitiva, se atenderá en todo caso a los principios de igualdad, mérito y capacidad y se velará por la correcta acreditación de los requisitos para garantizar unas condiciones de efectiva concurrencia.
2. Se constituirá una Comisión para valorar las solicitudes presentadas que estará integrada por dos representantes de la Universidad de Castilla-La Mancha y dos representantes de la Fundación Registral. Los datos de las personas que componen la comisión se harán públicos antes de su constitución.
3. Los criterios de valoración que se aplicarán para la selección de los trabajos premiados son los siguientes:
  - Profundidad del estudio (5 puntos)
  - Originalidad del tema (3 puntos)
  - Aspectos formales (2 puntos)

|                                                                                                   |            |                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|---------------|
| ID. DOCUMENTO                                                                                     | wzBNJcGT1f |                     | Página: 3 / 6 |
| FIRMADO POR                                                                                       |            | FECHA FIRMA         | ID. FIRMA     |
| CHICHARRO HIGUERA JOSE MANUEL                                                                     |            | 18-11-2025 13:54:13 |               |
| <br>wzBNJcGT1f |            |                     |               |



4. La Comisión podrá proponer, en su caso, un listado de suplentes con el objetivo de cubrir posibles renunciaciones, suspensiones o revocaciones.
5. Con todo lo anterior, la Comisión formulará la propuesta de concesión provisional, a la vista de la cual el Vicerrectorado de Estudios, Calidad y Acreditación de la UCLM dictará la correspondiente resolución de concesión provisional del premio, que recogerá la posición de los/as solicitantes y la puntuación total que hayan obtenido, así como las solicitudes excluidas con indicación de la causa de exclusión, y dará un plazo de tres días para que los/as interesados/as puedan formular alegaciones.
6. La resolución de concesión provisional se notificará a todas las personas solicitantes a través de su correo electrónico institucional y se publicará tanto en el tablón de anuncios de la UCLM como en la página web de la Cátedra.
7. Una vez terminado el plazo de alegaciones a la resolución de concesión provisional se reunirá nuevamente la Comisión de valoración para estudiar las alegaciones recibidas, tras lo que emitirá la propuesta definitiva, a la vista de la cual el Vicerrectorado de Estudios, Calidad y Acreditación de la UCLM dictará la correspondiente resolución de concesión definitiva del premio, que recogerá la posición de los/as solicitantes y la puntuación total que hayan obtenido, así como las solicitudes excluidas con indicación de la causa de exclusión. Si no hubiera alegaciones se elevará la resolución de concesión provisional a definitiva sin necesidad de que se reúna la comisión.
8. La resolución de concesión definitiva se notificará a todos/as los/as solicitantes a través de su correo electrónico institucional y se publicará tanto en el tablón de anuncios de la UCLM como en la página web de la Cátedra. Asimismo, la resolución de concesión definitiva se comunicará a la base de datos nacional de subvenciones (BDNS).
9. Al acto de entrega del premio debe asistir la persona ganadora. En caso de ser imposible dicha asistencia, por razones justificadas, podrá ser representado por quien estime conveniente.
10. El premio puede ser declarado desierto por la Comisión.
11. La decisión de la Comisión de valoración fundamentará y vinculará al órgano que haya de decidir la resolución final de la presente convocatoria.

#### **Undécima. Renuncia, suspensión y revocación del premio**

1. La persona premiada deberá renunciar al mismo cuando deje de cumplir los requisitos que fundamentan la concesión del premio. La renuncia deberá presentarse mediante escrito dirigido al Director del Aula de Derecho Registral e Inmobiliario. El escrito motivará la causa de dicha renuncia y concretará la fecha a partir de la cual dicha causa concurra.
2. Será causa de revocación del premio el incumplimiento de las obligaciones establecidas en la presente convocatoria. En estos casos, la persona premiada deberá reintegrar el premio percibido.
3. En el caso de que el concurso quedase vacante por renuncia, revocación o cualquier otra causa, se otorgará a la persona suplente que correspondiera en el orden establecido, si lo hubiera y cumpliera las condiciones requeridas.

#### **Duodécima. Aplazamiento o suspensión del concurso**

1. En casos de fuerza mayor, el organizador podrá aplazar o suspender el concurso publicándolo en los mismos medios donde se publicó esta convocatoria.
2. En tales casos, se comunicará a los/as participantes esta incidencia, publicándolo en los mismos medios donde se publicó esta convocatoria.

#### **Décimo tercera. Responsabilidad sobre la autoría y contenido de los trabajos presentados**

1. Los/as participantes en el concurso responderán personalmente de la legítima titularidad y originalidad del trabajo presentado, así como de la cesión del derecho de la imagen de las personas que aparezcan,

|                                                                                                   |            |                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|---------------|
| ID. DOCUMENTO                                                                                     | wzBNJcGT1f |                     | Página: 4 / 6 |
| FIRMADO POR                                                                                       |            | FECHA FIRMA         | ID. FIRMA     |
| CHICHARRO HIGUERA JOSE MANUEL                                                                     |            | 18-11-2025 13:54:13 |               |
| <br>wzBNJcGT1f |            |                     |               |



garantizando, por la sola participación en este concurso, dicha titularidad, así como el carácter original de la obra o trabajo. En caso de incumplimiento, la persona responsable será única y exclusivamente aquella que haya presentado el trabajo, quedando la organización eximida de cualquier conflicto derivado por la no autoría de los trabajos presentados.

2. El/la autor/a garantiza que el contenido del trabajo presentado, ya sea escrito o gráfico, no dará lugar por su publicación a ningún tipo de responsabilidad civil o penal para la UCLM, y que no contiene declaraciones difamatorias, fórmulas, recetas o instrucciones dañosas, violaciones de derechos de autor, de nombres comerciales, de marcas, de patentes o de otras formas de protección de la propiedad industrial, del derecho a la intimidad u otros derechos, y se compromete expresamente a indemnizar a la UCLM o sus licenciarios de cualesquiera gastos, daños y perjuicios derivados de cualquier incumplimiento de esta garantía o como consecuencia de reclamaciones de terceros en relación con las materias cubiertas por estas estipulaciones y garantías.

**Décimo cuarta. Derechos de propiedad. Exposición y divulgación de los trabajos premiados por la entidad organizadora**

1. La autoría de los trabajos premiados corresponderá a los/as legítimos/as autores/as de ellos, en los términos establecidos en las bases de esta convocatoria.
2. Los/as autores/as de los trabajos ganadores no ceden los derechos de explotación de los trabajos ganadores.

**Décimo quinta. Presentación de las obras seleccionadas y premiadas**

En función de la temática y el contenido de los trabajos premiados, el Aula de Derecho Registral e Inmobiliario podrá ofrecer a los ganadores la posibilidad de presentarlos en algunas de las actividades que organice a lo largo del curso 2025/2026.

**Décimo sexta. Descalificaciones y penalizaciones**

A criterio motivado del órgano convocante, en cualquier momento del procedimiento, el incumplimiento de las bases de la convocatoria, así como la ocultación de datos, su alteración o manipulación, podrá ser causa de desestimación y, en su caso, de reintegro de las cantidades percibidas en concepto de premio, independientemente de las acciones legales que procedan conforme a lo establecido en Ley 38/2003 General de Subvenciones. En este último supuesto se informará a la BDNS.

**Décimo séptima. Recursos**

Contra la presente convocatoria, y contra la resolución de concesión, que agotan la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Ciudad Real, sede del órgano autor del acto, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su publicación en la página web de la UCLM, así como en los tableros oficiales de anuncios de esta Universidad.

No obstante, las personas interesadas podrán optar por interponer contra esta resolución, recurso de reposición en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de su publicación, ante el mismo órgano que la dictó, en cuyo caso no cabrá interponer el recurso contencioso-administrativo anteriormente citado en tanto no recaiga resolución expresa o presunta del recurso de reposición, de conformidad con lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Firmado en Ciudad Real, en la fecha abajo indicada.  
El Vicerrector de Estudios, Calidad y Acreditación  
de la Universidad de Castilla-La Mancha  
JOSÉ MANUEL CHICHARRO HIGUERA  
P.D. del Rector (Resolución de 23/12/2020, DOCM de 05/01/2021)

|                                                                                                   |            |                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|---------------|
| ID. DOCUMENTO                                                                                     | wzBNJcGT1f |                     | Página: 5 / 6 |
| FIRMADO POR                                                                                       |            | FECHA FIRMA         | ID. FIRMA     |
| CHICHARRO HIGUERA JOSE MANUEL                                                                     |            | 18-11-2025 13:54:13 |               |
| <br>wzBNJcGT1f |            |                     |               |



**ANEXO I: Solicitud de participación en una convocatoria de Premios a Trabajos Fin de Grado y/o Trabajos de fin de Máster de la Universidad de Castilla-La Mancha**

|                                                                                                                                                                                                                                    |            |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| <b>Título de la convocatoria:</b><br>Convocatoria de Premios a Trabajos Fin de Grado y Trabajos de Fin de Máster en materia de Derecho Registral e Inmobiliario de la Universidad de Castilla-La Mancha. Curso académico 2024/2025 |            |       |
| <b>Datos del solicitante</b>                                                                                                                                                                                                       |            |       |
| Nombre y Apellidos:                                                                                                                                                                                                                | DNI:       |       |
| Domicilio:                                                                                                                                                                                                                         | Número:    | Piso: |
| Código postal:                                                                                                                                                                                                                     |            |       |
| Localidad:                                                                                                                                                                                                                         | Provincia: |       |
| Teléfono:                                                                                                                                                                                                                          |            |       |
| Correo electrónico:                                                                                                                                                                                                                |            |       |
| Título del TFG-TFM:                                                                                                                                                                                                                |            |       |
| Curso y convocatoria de presentación del TFG-TFM:                                                                                                                                                                                  |            |       |
| Indicación de la categoría de premio por la que se participa (indique TFG o TFM):                                                                                                                                                  |            |       |

**Presento mi candidatura** a la convocatoria de Premios indicada, de acuerdo con sus bases reguladoras, que declaro conocer y aceptar.

SI/NO **Autorizo** el uso de mi imagen en todo el material gráfico (videos, fotografías, etc.) generado durante el concurso para las actuaciones relacionadas con él (rodee lo que proceda)

En ..... de ..... de ..... de .....

Fdo.:

De acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente en materia de protección de datos personales, le informamos que el responsable del tratamiento de sus datos personales recogidos a través de este formulario es la Universidad de Castilla-La Mancha (UCLM), cuya dirección postal es calle Altagracia nº 50, 13071-Ciudad Real. Así mismo, le informamos que al rellenar este formulario y enviarlo da su consentimiento a la UCLM para tratar sus datos personales con el único fin de gestionar su participación en esta convocatoria. Sus datos no serán cedidos o comunicados a terceros, salvo obligación legal.

Le comunicamos que puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación y supresión, así como los demás derechos recogidos en la normativa de protección de datos personales, mediante solicitud por escrito dirigida al delegado de protección de datos de la UCLM a la dirección postal arriba indicada o en el correo electrónico [proteccion.datos@uclm.es](mailto:proteccion.datos@uclm.es), acompañando la petición de un documento que acredite su identidad. También tiene derecho a presentar una reclamación ante la autoridad de control española ([www.aepd.es](http://www.aepd.es)) si considera que el tratamiento no se ajusta a la legislación vigente.

Puede obtener más información sobre el tratamiento de sus datos personales y descargar el Código de Conducta de Protección de Datos Personales en la Universidad de Castilla-La Mancha en [www.uclm.es/psi](http://www.uclm.es/psi).

**AL DIRECTOR DEL AULA DE DERECHO REGISTRAL E INMOBILIARIO DE LA UNIVERSIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA, FACULTAD DE DERECHO DE ALBACETE, PLAZA DE LA UNIVERSIDAD 1, 02071, ALBACETE (DIR3 U03400010)**

|                                                                                                   |            |                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|---------------|
| ID. DOCUMENTO                                                                                     | wzBNJcGT1f |                     | Página: 6 / 6 |
| FIRMADO POR                                                                                       |            | FECHA FIRMA         | ID. FIRMA     |
| CHICHARRO HIGUERA JOSE MANUEL                                                                     |            | 18-11-2025 13:54:13 |               |
| <br>wzBNJcGT1f |            |                     |               |